



# COMUNE DI ZIANO PIACENTINO

PROVINCIA DI PIACENZA

ORIGINALE

**Determinazione n. 60 del 03.03.2014 (N. settoriale 18)**

**Settore: SETTORE TECNICO**

**Oggetto:** ALIENAZIONE RELIQUATO STRADALE IN LOC.RONCO DI SEMINO' IN ESECUZIONE DI DELIBERAZIONE CONSIGLIARE N.67 DEL 07.12.1977. DETERMINA A CONTRARRE.

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n.67 del 07.12.1977 che approva l'alienazione di reliquato stradale in loc. Ronco di Semino' ai Sigg. Scarabelli Luisa e F.lli Rossi Giuseppe e Ugo Renzo , identificato al NCT del Comune al Fig. 10 mapp. 420-421; VERIFICATO che i Sigg. Scarabelli Luisa e F.lli Rossi Giuseppe e Ugo Renzo hanno versato al Comune di Ziano Piacentino la somma di Lire 1.562.500 (€ 806,96) come attestato dal Sindaco Lazzarini Dott. Germana in data 13.12.1982;

VISTA la comunicazione del Sig. Mazzocchi Enrico nella quale dichiara di essere unico titolare della parte di contratto in essere con la Sig.ra Scarabelli Luisa a seguito di successione e atto di divisione descritti in premessa della comunicazione medesima;

DATO ATTO che il Sig. Fuso Nerini, subentrato ex lege al sig. Rossi Ugo Renzo non intende portare a termine l'atto di compravendita come da richiesta della scrivente Amministrazione prot.108 del 14.01.2008;

DATO ATTO, altresì, che il Sig. Rossi Giuseppe e' deceduto e che i suoi aventi causa non intendono portare a termine l'atto di compravendita come da richiesta della scrivente Amministrazione prot.108 del 14.01.2008;

RISCONTRATA la volontà del Sig. Mazzocchi Enrico di concludere la compravendita dei terreni in oggetto l'atto di acquisto senza alcun onere per l'Amministrazione comunale;

PRESO ATTO che sarà cura del Sig. Mazzocchi Enrico rifondere il Sig. Fuso Nerini e gli eredi del Sig. Rossi Giuseppe delle spese da essi sostenute come riportate nella citata deliberazione C.C. n.67/1977;

ATTESO che in esecuzione della deliberazione sopra richiamata è necessario assumere idoneo provvedimento dirigenziale per la vendita dei beni come sopra descritti;

DATO ATTO che per la sottoscrizione dell'atto di compravendita non è dovuta la verifica di interesse culturale di cui all'art.12 del D.Lgs.42/2004 ai sensi dell'art.10, comma 5 del decreto medesimo;

VISTO l'art. 107 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

VISTI gli artt. 183 e 184 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

VISTO l'articolo 4 del vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DATO ATTO che per la sottoscrizione dell'atto di compravendita non è dovuta la verifica di interesse culturale di cui all'art.12 del D.Lgs.42/2004 ai sensi dell'art.10, comma 5 del decreto medesimo;

VISTO l'art. 107 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;  
VISTI gli artt. 183 e 184 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;  
VISTO l'articolo 4 del vigente Regolamento di Contabilità;  
VISTO il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

## DETERMINA

DI DARE ATTO CHE:

1. in esecuzione della deliberazione di Consiglio Comunale n.67 in data 07.12.1977, il reliquato stradale in loc. Ronco di Seminò, identificato al NCT del Comune al Fg. 10 mapp. 420-421 verrà alienato al Sig. Mazzocchi Enrico;
2. il Sig. Mazzocchi Enrico conclude la compravendita dei terreni in oggetto sottoscrivendo l'atto di acquisto senza alcun onere per l'Amministrazione comunale;
3. il Sig. Mazzocchi Enrico provvederà a rifondere il Sig. Fuso Nerini e gli eredi del Sig. Rossi Giuseppe delle spese da essi sostenute per l'acquisto del reliquato sopra identificato come riportate nella citata deliberazione C.C. n.67/1977;
4. il sottoscritto Responsabile del settore tecnico provvederà alla sottoscrizione del contratto nella forma dell'atto pubblico.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
ARCH. EMANUELA SCHIAFFONATI

## ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto, Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, attesta l'esistenza della copertura finanziaria della presente determinazione all'intervento

Addi 03-03-2014

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
DOTT. GALLI GIANPAOLO

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il Responsabile di Settore certifica che la presente determinazione sarà affissa all'Albo Pretorio Informatico di questo Comune (per oggetto e in apposito elenco mensile) e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Addi 03-03-2014

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
ARCH. EMANUELA SCHIAFFONATI

