



COMUNE DI ZIANO PIACENTINO

PROVINCIA DI PIACENZA

DELIBERAZIONE N. 86
in data: 14.12.2021

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: COSTITUZIONE DELL'UFFICIO DI PIANO AI SENSI DELL'ART.55 DELLA LEGGE REGIONALE 21 DICEMBRE 2017 N.24.

L'anno **duemilaventuno** addi **quattordici** del mese di **dicembre** alle ore **08:00** nella sala delle adunanze previa l'osservanza delle modalità e nei tempi prescritti, sono stati convocati a seduta per oggi i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

N.	COMPONENTI	
1	GHILARDELLI dott. MANUEL	Presente
2	BADENCHINI PAOLO	Presente
3	MERLI dott.ssa GLORIA	Presente

Totale presenti **3**

Totale assenti **0**

Partecipa ai sensi dell'art. 97 co. 4 lett. A) del Dlgs n. 267/2000 il Segretario Comunale **dott. Giovanni De Feo**

Accertata la validità dell'adunanza il dott. **dott. Manuel Ghilardelli** in qualità di Sindaco ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta Comunale a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

Trasmessa per competenza all'Ufficio:

- Amministrativo
- Finanziario
- Tecnico

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 02/04/2014 veniva approvato il Piano Strutturale Comunale (PSC);
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 02/04/2014 veniva approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE);

DATO ATTO che:

- in data 01/01/2018 è entrata in vigore la nuova Legge Regionale n. 24/2017 sulla tutela e l'uso del territorio che, nell'abrogare la Legge Regionale n. 20/2000, ha previsto all'art. 3, co. 1, l'obbligo per i Comuni di procedere all'adeguamento della pianificazione urbanistica comunale vigente ai principi fondamentali ivi previsti, entro i termini perentori per l'avvio del relativo processo (entro quattro anni dall'entrata in vigore della Legge) e per la sua conclusione (nei due anni successivi);
- tale norma agli articoli 55 (Ufficio di Piano) e 56 (Garante della comunicazione e della partecipazione) disciplina la necessità che i Comuni debbano costituire, per l'esercizio delle funzioni di pianificazione urbanistica loro assegnata, in forma singola o associata, una struttura, denominata "Ufficio di Piano" allo scopo di predisporre e approvare il nuovo Piano Urbanistico Generale (PUG);
- in data 30/07/2018 la Giunta Regionale con proprio atto n. 1255 ha definito gli standard minimi prestazionali degli Uffici di Piano;
- l'Ufficio di Piano debba essere costituito entro quattro anni dall'entrata in vigore della legge (ossia entro il 1° gennaio 2022);
- il Comune debba nominare il Responsabile dell'Ufficio di Piano;
- che il Comune debba nominare il Garante della Comunicazione e della partecipazione di ogni procedimento di pianificazione urbanistica, chiamato a svolgere le funzioni disposte all'art. 56 della L.R. 24/2017;

RILEVATA l'obbligatorietà dell'Ufficio di Piano e la necessità che il Comune debba garantire la stabilità, la conoscibilità e la composizione dell'Ufficio di Piano in relazione alle specifiche competenze professionali per lo svolgimento delle funzioni di governo del territorio richieste dalla legge, in particolare quelle in campo pianificatorio, paesaggistico, ambientale, giuridico ed economico-finanziario;

PRECISATO che:

- le competenze dei componenti dell'Ufficio di Piano devono derivare dalla formazione professionale conseguita ovvero da una comprovata esperienza lavorativa nei singoli campi sopra richiamati. Tali competenze devono essere possedute dal personale dell'Ente territoriale o da esperti esterni che saranno tenuti ad assicurare il proprio rapporto collaborativo all'attività dell'Ufficio di Piano;
- il rapporto di collaborazione con l'Ufficio di Piano costituisce, per la durata dello stesso incarico e per i due anni successivi alla sua conclusione, causa di incompatibilità rispetto ad ogni incarico da parte di soggetti privati per la predisposizione e presentazione di accordi operativi, accordi di programma e titoli abilitativi convenzionati, attuativi del medesimo piano;

ACCERTATO che sia possibile reperire all'interno del Comune le figure professionali in grado di garantire la corretta operatività e funzionalità dell'Ufficio di Piano;

RISCONTRATO che sono presenti all'interno dell'Ente risorse umane rispondenti al fabbisogno di competenze tecniche e capacità professionali necessarie alla formazione

dell'Ufficio di Piano, rispondenti agli standard minimi individuati dalla Regione ed in particolare nelle figure di:

Ing.Alberto Leggi.	Responsabile dell'Ufficio di Piano
Dott.Giovanni De Feo	Garante della comunicazione e della partecipazione
Dott.Gian Paolo Galli	Esperto in campo economico-finanziario
Dott.Giovanni De Feo	Esperto in campo giuridico

VALUTATO che per la corretta operatività e funzionalità dell'Ufficio di Piano, oltre alle figure professionali sopra indicate, occorrerà la partecipazione di altre figure professionali, esterne al Comune, che assicureranno la completezza delle competenze richieste dalla Regione come segue:

- esperto in campo pianificatorio e paesaggistico;
- esperto in campo ambientale e geologico-sismico;

ATTESTATO che, in merito alla presente proposta non sussistono cause di incompatibilità o situazioni di conflitto di interesse e che non sono pervenute comunicazioni di astensione da parte del personale addetto al procedimento;

VISTI

- la Legge n. 241/1990 s.m.i.;
- il D.lgs n. 267/2000 s.m.i.;
- la L.R. n. 15/2013 s.m.i.;
- la L.R. 24/2017;
- DGR n. 1255 del 30/07/2018 ed in particolare l'allegato n. 1 riportante gli standard minimi degli Uffici di Piano, in attuazione all'art. 55 della L.R. 24/2017;

Con voti unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

1. di costituire e nominare, per le motivazioni illustrate in premessa ed in ottemperanza della L.R. 24/2017, l'Ufficio di Piano ed il Garante della Comunicazione e della partecipazione per la gestione dei processi di definizione del nuovo Piano Urbanistico Generale e di negoziazione dei successivi accordi operativi;
2. di dare atto che l'Ufficio di Piano, per le professionalità interne al Comune, sarà così composto:

Ing.Alberto Leggi	Responsabile dell'Ufficio di Piano
Dott.Giovanni De Feo	Garante della comunicazione e della partecipazione
Dott.Gian Paolo Galli	Esperto in campo economico-finanziario
Dott.Giovanni De Feo	Esperto in campo giuridico

3. di stabilire che si renderà necessario incaricare professionalità esterne da attivarsi secondo specifica procedura di affidamento secondo le modalità previste dalla normativa vigente, al fine di individuare i seguenti esperti aventi titolo secondo la specifica materia:
 - esperto in campo pianificatorio e paesaggistico;

- esperto in campo ambientale e geologico-sismico;
4. di pubblicare sul sito web istituzionale del Comune di Ziano Piacentino l'elenco completo dei collaboratori facente parte dell'Ufficio di Piano, con le competenze assolute da ciascuno di essi. Il medesimo quadro di sintesi della composizione dell'Ufficio di Piano è inoltre inviato alla Regione ai fini del monitoraggio dell'attuazione della L.R. n. 24/2017, ai sensi dell'art. 77 della medesima Legge;
 5. di ottemperare all'obbligo imposto dall'art. 23 del D.Lgs n. 33/2013, disponendo la pubblicazione sul sito istituzione del Comune, nella sezione "Amministrazione Trasparente", di copia del presente provvedimento.

SUCCESSIVAMENTE

LA GIUNTA COMUNALE

RITENUTA l'urgenza di provvedere in merito,
con unanime separata votazione

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUPELL 18.08.2000 n. 267.

Allegato alla delibera di G.C.. N. 86 del 14 DIC. 2021

OGGETTO: COSTITUZIONE DELL'UFFICIO DI PIANO AI SENSI
DELL'ART.55 DELLA L.R. 21 DICEMBRE 2017 N.24.

PARERI OBBLIGATORI
(Art. 49, comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267)

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

PARERE FAVOREVOLE

Ziano Piacentino, lì 13.12.2021

IL RESPONSABILE DI SETTORE TECNICO
(Ing. Alberto Leggi)



Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to dott. Manuel Ghilardelli

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Giovanni De Feo

La su estesa deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, c.1, T.U.E.L. n. 267/2000 e nel sito web istituzionale di questo Comune ai sensi dell'art. 32, c.1, della legge 18/06/2009, n. 69.

- X Comunicazione ai Capi gruppo consiliari
- Comunicata al Prefetto ai sensi dell'art. 135 – 2° comma – T.U.E.L. n. 267/2000

Ziano Piacentino, 14.12.2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Giovanni De Feo

Copia conforme all'originale composta da n° 06 fogli, in carta libera per uso amministrativo.

Ziano Piacentino, lì 14/12/2021

Il Segretario Generale
Dott. Giovanni De Feo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- Decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale e nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 134, c.3 – T.U.E.L. n. 267/2000)
- X Immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c.4 - T.U.E.L. n. 267/2000.

Ziano Piacentino, 14/12/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Giovanni De Feo