



COMUNE DI ZIANO PIACENTINO

PROVINCIA DI PIACENZA

DELIBERAZIONE N. 34
in data: 21.06.2016

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROTOCOLLO INTESA CON AGENZIA DELLE ENTRATE PER ATTIVITA' DI VALUTAZIONE IMMOBILIARE.

L'anno **duemilasedici** addì **ventuno** del mese di **giugno** alle ore **9,30** nella sala delle adunanze previa l'osservanza delle modalità e nei tempi prescritti, sono stati convocati a seduta per oggi i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

N.	COMPONENTI	
1	GHILARDELLI dott. MANUEL	Presente
2	FORNASIER ROSSANA	Presente
3	FERRARI MARIA LUISA	Presente

Totale presenti **3**

Totale assenti **0**

Partecipa ai sensi dell'art. 97 co. 4 lett. A) del Dlgs n. 267/2000 il Segretario Comunale dott.ssa **dott. Giovanni De Feo**

Accertata la validità dell'adunanza il dott. **dott. Manuel Ghilardelli** in qualità di Sindaco ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta Comunale a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

Trasmessa per competenza all'Ufficio:

- Amministrativo
- Finanziario
- Tecnico

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- il Comune di Ziano Piacentino, nell'ambito delle proprie attività, ha la necessità di procedere alla valutazione tecnico – estimativa di beni immobili che è intenzione acquisire al patrimonio comunale;
- l'art. 64 del decreto legislativo n. 300 del 1999 come modificato dall'art. 6 del decreto legge 2 marzo 2012, n. 16, convertito con modificazioni in legge 26 aprile 2012, n.44, dispone che “l'Agenzia delle Entrate è competente a svolgere le attività di valutazione immobiliare e tecnico-estimative richieste dalle amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 comma 2 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165 e dagli enti ad esse strumentali [...] mediante accordi secondo quanto previsto dall'art. 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241. Tali accordi prevedono il rimborso dei costi sostenuti dall'agenzia, la cui determinazione è stabilita nella Convenzione di cui all'articolo 59”;
- ai sensi dell'art. 15 della legge n. 241 del 1990, “le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune”;
- detta modalità di intesa rappresenta uno strumento di azione coordinata tra più amministrazioni finalizzato a rendere l'azione amministrativa efficiente, razionale e adeguata;
- l'Agenzia è presente sul territorio nazionale con proprie strutture organizzate su base regionale e provinciale (Direzioni Regionali e Uffici Provinciali - Territorio);
- per quanto sopra disposto, al fine di avere il valore di stima dei beni, è stata avanzata richiesta di stima all'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Piacenza - Ufficio provinciale – Territorio Reparto Servizi Tecnici con nota in data 09.05.2016 prot.1557;
- a riscontro della suddetta richiesta di collaborazione, l'Agenzia delle Entrate si rende disponibile all'espletamento delle suddette attività previa sottoscrizione di accordo come da comunicazione assunta al prot.1638 del 17.05.2016 precisando che lo stesso comporta una spesa per rimborso costi pari a € 1.586,25;

VISTA la bozza di “Accordo di Collaborazione per attività di valutazione immobiliare” composta di dieci articoli, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, la quale prevede l'espletamento dei servizi consistenti in valutazione tecnico/estimativa di beni da acquisire al patrimonio comunale:

CONSIDERATO necessario e utile approvare il protocollo di che trattasi con altra istituzione pubblica;

RICHIAMATA la propria deliberazione G.C. n.31 del 17.06.2016 recante "Variazione al Bilancio di previsione anno 2016/2017/2018 – 2° provvedimento";

ACQUISITI:

- il parere favorevole del Responsabile Tecnico, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi del 2° comma dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il parere favorevole del Responsabile Finanziario in ordine alla regolarità contabile, ai sensi del 1° comma dell'art.49 del D.Lgs 267/2000;

con voti unanimi espressi nei modi e termini di legge,

DELIBERA

DI ACCETTARE la proposta di spesa per rimborso costi pari a € 1.586,25 per l'espletamenti di servizi tecnico/estimativi da parte dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Piacenza - Ufficio provinciale – Territorio Reparto Servizi Tecnici di cui alla nota in data 17.05.2016 acquisita al prot.1638;

DI SOTTOSCRIVERE L'Accordo con l'Agenzia delle Entrate di Piacenza per attività di valutazione immobiliare, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

DI INCARICARE dell'esecuzione e firma dell'Accordo allegato, il Responsabile del servizio tecnico comunale;

SUCCESSIVAMENTE

LA GIUNTA

riscontrata l'urgenza di dover provvedere in merito;

Con voti unanimi espressi per alzata di mano,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del T.U. n. 267/2000.

COMUNE DI ZIANO PIACENTINO

Provincia di Piacenza

Allegato alla delibera di G.C. N. 34 del 21/06/2016

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROTOCOLLO INTESA CON AGENZIA
DELLE ENTRATE PER ATTIVITA' DI VALUTAZIONE
IMMOBILIARE.**

PARERI OBBLIGATORI

(Art. 49, comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267)

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

PARERE FAVOREVOLE

Ziano Piacentino, lì 21/06/2016

II RESPONSABILE TECNICO
(Arch. Emanuela Schiaffonati)

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

PARERE FAVOREVOLE

Ziano Piacentino, lì 21/06/2016

II RESPONSABILE FINANZIARIO
(Dott. Gian Paolo Galli)

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to dott. Manuel Ghilardelli

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Giovanni De Feo

La su estesa deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, c.1, T.U.E.L. n. 267/2000 e nel sito web istituzionale di questo Comune ai sensi dell'art. 32, c.1, della legge 18/06/2009, n. 69.

- Comunicazione ai Capi gruppo consiliari
- Comunicata al Prefetto ai sensi dell'art. 135 – 2° comma – T.U.E.L. n. 267/2000

Ziano Piacentino, 24.06.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Giovanni De Feo

Copia conforme all'originale composta da n° fogli , in carta libera per uso amministrativo.
Ziano Piacentino, lì

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- Decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale e nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 134, c.3 – T.U.E.L. n. 267/2000)
- Immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c.4 - T.U.E.L. n. 267/2000.

Ziano Piacentino, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Giovanni De Feo