



COMUNE DI ZIANO PIACENTINO

PROVINCIA DI PIACENZA

DELIBERAZIONE N. 10
in data: 01.03.2016

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: AGGIORNAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE.

L'anno **duemilasedici** addì **uno** del mese di **marzo** alle ore **9,00** nella sala delle adunanze previa l'osservanza delle modalità e nei tempi prescritti, sono stati convocati a seduta per oggi i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

N.	COMPONENTI	
1	GHILARDELLI dott. MANUEL	Presente
2	FORNASIER ROSSANA	Presente
3	FERRARI MARIA LUISA	Assente

Totale presenti **2**

Totale assenti **1**

Partecipa ai sensi dell'art. 97 co. 4 lett. A) del Dlgs n. 267/2000 il Segretario Comunale dott.ssa **dott. Giovanni De Feo**

Accertata la validità dell'adunanza il dott. **dott. Manuel Ghilardelli** in qualità di Sindaco ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta Comunale a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

Trasmessa per competenza all'Ufficio:

- Amministrativo
- Finanziario
- Tecnico

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

- che la delibera del Consiglio Regionale 29.3.1999 n.1108 "Normativa sul contributo di concessione relativo al costo di costruzione", al punto 4) stabilisce che il costo di costruzione è aggiornato autonomamente dai Comuni, in ragione dell'avvenuta variazione dei costi di costruzione accertata dell'ISTAT per il periodo dell'anno precedente;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 18.02.2008, si è definito il costo di costruzione per il calcolo del contributo di costruzione per l'anno 2008 in 589,30 €/mq di Superficie utile;
- che la variazione ISTAT intervenuta sui costi di costruzione, dal gennaio 2009 al dicembre 2015 (ultimo dato ISTAT disponibile) è pari al 11,9 %;

RILEVATO che sulla base dell'intervenuta variazione ISTAT del costo di costruzione di fabbricati residenziali nel periodo intercorrente tra il 2009 e il 2015, il nuovo costo unitario da porre a base di calcolo per la determinazione della quota di contributo di concessione relativa al costo di costruzione ammonta a Euro 659,43 €/mq in applicazione del combinato disposto di cui all'art.16, comma 9, del DPR 06.06.2001, n.380 e all'art. 31, comma 3 della L.R. 30.07.2013, n. 15;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale Emilia Romagna 29.3.99 n.1108;
VISTA la Delibera di Giunta Comunale n.9 del 18.02.2008;
VISTO il D.Lgs. 267/2000;

ACQUISITO il parere tecnico espresso dal Responsabile del servizio ex art. 49 comma 1 del TUEELL 18.08.2000 n. 267;

con voti unanimi espressi nei modi e termini di legge,

DELIBERA

DI AGGIORNARE il nuovo costo di costruzione, da adottarsi nel calcolo del contributo di costruzione da 589,30 a 659,43 €/mq;

DI STABILIRE che tale valore si applica per gli interventi edilizi onerosi a far data dal 01.04.2016;

SUCCESSIVAMENTE

LA GIUNTA

Riscontrata l'urgenza di dover provvedere in merito;

Con voti unanimi espressi per alzata di mano,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del T.U. n. 267/2000.

COMUNE DI ZIANO PIACENTINO
Provincia di Piacenza

Allegato alla delibera di G.C. N. 10 del 01/03/2016

OGGETTO: AGGIORNAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE.

PARERI OBBLIGATORI

(Art. 49, comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267)

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

PARERE FAVOREVOLE

Ziano Piacentino, lì 01/03/2016

Il Responsabile del Settore Tecnico
(Arch. Emanuela Schiaffonati)

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to dott. Manuel Ghilardelli

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Giovanni De Feo

La su estesa deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, c.1, T.U.E.L. n. 267/2000 e nel sito web istituzionale di questo Comune ai sensi dell'art. 32, c.1, della legge 18/06/2009, n. 69.

- Comunicazione ai Capi gruppo consiliari
- Comunicata al Prefetto ai sensi dell'art. 135 – 2° comma – T.U.E.L. n. 267/2000

Ziano Piacentino, 02.03.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Giovanni De Feo

Copia conforme all'originale composta da n° fogli , in carta libera per uso amministrativo.
Ziano Piacentino, lì

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- Decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale e nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 134, c.3 – T.U.E.L. n. 267/2000)
- Immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c.4 - T.U.E.L. n. 267/2000.

Ziano Piacentino, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Giovanni De Feo