



**COMUNE DI ZIANO PIACENTINO**  
PROVINCIA DI PIACENZA

DELIBERAZIONE N. **43**

in data: **22.11.2014**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**ADUNANZA ORDINARIA DI PRIMA CONVOCAZIONE - SEDUTA PUBBLICA**

**OGGETTO: INTERROGAZIONE PRESENTATA DAL GRUPPO DI MINORANZA PARTITO DEMOCRATICO CON OGGETTO: 'EX VIA DELLA CHIESA'.**

L'anno **duemilaquattordici** addi **ventidue** del mese di **novembre** alle ore **09.00** nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza delle modalità e nei tempi prescritti, sono stati convocati a seduta per oggi i Consiglieri Comunali  
 All'appello risultano:

1 - GHILARDELLI dott. MANUEL	Presente	8 - MARASI LORETTA	Assente
2 - FORNASIER ROSSANA	Presente	9 - POZZI CHIARA	Presente
3 - BADENCHINI PAOLO	Presente	10 - SILVA SABRINA	Presente
4 - BONELLI ALBERTO	Presente	11 - PONZINI GRAZIANO	Presente
5 - FERRARI MARIA LUISA	Presente		
6 - CIVARDI MARINELLA	Presente		
7 - GAZZOLA CORINNE	Presente		

Totale presenti **10**

Totale assenti **1**

Partecipa ai sensi dell'art. 97 co. 4 lett. A) del Dlgs n. 267/2000 il Segretario Comunale **dott. Giovanni De Feo**

Accertata la validità dell'adunanza il dott. **dott. Manuel Ghilardelli**, in qualità di Sindaco, ne assume la Presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando il Consiglio a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

Trasmessa per competenza all'Ufficio:

- Amministrativo
- Finanziario
- Tecnico

Illustra il Consigliere Silva.

Il Sindaco:” Occorre premettere che nella relazione tecnica allegata alla Delibera della Giunta Comunale n. 25 del 01/07/2014 tra i mappali oggetto di esproprio viene riportato anche il Foglio 15, mappale 133.

In attuazione di tale Delibera con la quale la Giunta Comunale attribuiva al Settore Tecnico l'avvio delle procedure per l'acquisizione del tracciato di Via della Chiesa, il Settore Tecnico definiva l'assunzione degli atti necessari da parte dell'organo normativo comunale, secondo le modalità prescritte dalla normativa vigente. In particolare, ai sensi della L.R. 37/2002 recante "Disposizioni regionali in materia di espropri", i vincoli urbanistici finalizzati all'acquisizione coattiva di beni immobili o di diritti relativi ad immobili per la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità, sono apposti attraverso il Piano operativo comunale (POC).

Pertanto, il POC rappresenta la procedura seguita dall'Amministrazione Comunale per l'esproprio dell'area funzionale a garantire la viabilità di accesso alla chiesa di San Colombano.

A tal fine, è fondamentale sottolineare che il POC, ai sensi dell'art. 36 bis della L.R. 20/2000, stabilisce la puntuale localizzazione delle opere pubbliche, con la conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio. Altresì, ai sensi dell'art. 10 della L.R. 37/2002, il Comune è tenuto a predisporre un allegato che indichi le aree interessate dai vincoli espropriativi e i nominativi di coloro che risultino proprietari delle stesse secondo le risultanze dei registri catastali. Pertanto nel POC è stato predisposto un elenco in cui sono indicate le opere pubbliche da realizzare previa procedura espropriativa, contenente gli identificativi catastali (foglio e particella interessata dall'esproprio), il nominativo dell'intestatario catastale e la superficie da espropriare. Tra questi sono riportati tutti i mappali oggetto della procedura espropriativa, tra cui anche il foglio 15, mappale 133.

Infine, occorre sottolineare che ai sensi dell'art. 13, comma 1 della L.R. 37/2002 il vincolo espropriativo si intende apposto quando diventa efficace la delibera di approvazione del POC ed ha durata di cinque anni, salvo che specifiche disposizioni regionali o statali prevedano un diverso termine di durata. Entro il medesimo termine deve essere emanato l'atto che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

Il Consigliere Silva si dichiara non soddisfatto.

**Letto, approvato e sottoscritto:**

<b>IL SINDACO</b>	<b>IL SEGRETARIO COMUNALE</b>
<b>dott. Manuel Ghilardelli</b>	<b>dott. Giovanni De Feo</b>

---

**PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE**

La su estesa deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, c.1, T.U.E.L. n. 267/2000 e nel sito web istituzionale di questo Comune ai sensi dell'art. 32, c.1, della legge 18/06/2009, n. 69.

Comunicata al Prefetto ai sensi dell'art. 135 – 2° comma – T.U.E.L. n. 267/2000

Ziano Piacentino,.....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**dott. Giovanni De Feo**

---

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

Decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale e nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 134, c.3 - T.U.E.L. n. 267/2000);

Immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – c.4 – T.U.E.L. n. 267/2000.

Ziano Piacentino, .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**dott. Giovanni De Feo**

---