



COMUNE DI ZIANO PIACENTINO

PROVINCIA DI PIACENZA

COPIA

Determinazione n. 312 del 17.12.2018 (N. settoriale 168)

Settore: SETTORE TECNICO

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE. AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO EX CINEMA SMERALDO.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO l'art. 107 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

VISTI gli artt. 183 e 184 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

VISTO l'articolo 4 del vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il decreto N.03 del 03/11/2018 con il quale si nominava il Sindaco Dott.Manuel Ghilardelli Responsabile del Servizio Area Tecnica;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n.4 del 22/02/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2018;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n.30 del 12/03/2018 con la quale è stato approvato il PRO ed il Piano delle performance anno 2018;

PREMESSO che con deliberazione G.C. n° 67 del 20.09.2018, veniva approvato il progetto, definitivo/esecutivo redatto dall'Ufficio tecnico comunale per i lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato denominato "ex-cinema Smeraldo" consistenti nel consolidamento del solaio per un importo complessivo al netto di IVA di € 35.471,08 oltre e € 959,00 di spese per la sicurezza;

RICHIAMATE le propria determinazioni n. 245 (N. Sett. 122) e n. 246 (N. Sett. 123) del 12.10.2018 con le quali si affidano rispettivamente la progettazione e la direzione lavori riguardanti le strutture ed il collaudo delle medesime ai sensi dell'art.13 della L.R. n.19/2008;

RICHIAMATE le note in data 13/12/2018 con cui venivano richiesti i preventivi per eseguire i lavori di cui sopra alle seguenti ditte:

- IMPRESA FRATELI BERGONZI ROMEO, CELESTE, GIULIO SNC CON SEDE IN BETTOLA (PC)
- IMPRESA CELLA GAETANO SRL CON SEDE IN PIACENZA;

VISTI i preventivi forniti dalle imprese:

- IMPRESA FRATELI BERGONZI ROMEO, CELESTE, GIULIO SNC CON SEDE IN BETTOLA (PC) nota Prot. N.3415 del 15/12/2018 offerta pari ad 1,15% sui prezzi di cui al computo metrico inviato;

- IMPRESA CELLA GAETANO SRL CON SEDE IN PIACENZA nota Prot. N.3414 del 15/12/2018 offerta pari a 2,75% sui prezzi di cui al computo metrico inviato;

EVIDENZIATO che l'offerta migliore è quella presentata dalla Ditta IMPRESA CELLA GAETANO SRL CON SEDE IN PIACENZA e ritenuta tale offerta congrua;

ACCERTATO che l'affidamento risponde agli obiettivi dell'Amministrazione comunale;

VERIFICATO da parte dell'aggiudicatario il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici nonché dei requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economica e capacità tecniche e professionali, in ragione dell'oggetto e dell'importo dell'affidamento;

VISTI:

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro IVA esclusa, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;
- l'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016 il quale prevede che per affidamenti di importo non superiore ad € 40.000,00 IVA esclusa compresi gli oneri per la sicurezza, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

STABILITO, per quanto sopra che si può procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto ai sensi della sopra citata normativa alla Ditta Impresa CELLA GAETANO S.r.l. con sede in Piacenza (PC) – Via Campagna n.60;

VISTO il parere favorevole sulla regolarità tecnica e contabile rilasciato dai Responsabili dei Servizi ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs.267/2000;

DETERMINA

1. Di dare atto che per effetto delle effettive disponibilità di bilancio è necessario riformulare il Q.E. progettuale nelle risultanze che seguono:

QUADRO ECONOMICO		€
A	Importo di contratto per l'esecuzione dei lavori	34.495,63
A1	Spese relative alla sicurezza	959,00
A2	Totale lavori + sicurezza	35.454,63
B1	IVA 10%	3.545,46
B2	Spese tecniche ex art.24, comma 1, D.Lgs. 50/2016	726,92
B3	Imprevisti	1.072,99
B4	TOTALE	40.800,00

2. Di individuare nell'Impresa Cella Gaetano S.r.l. con sede in Piacenza – Via Campagna n.60, P.IVA 00841080336, l'operatore economico qualificato per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato denominato "ex-cinema Smeraldo" consistenti nel consolidamento del solaio, ricadenti nella categoria OG1 (All.A al D.P.R. 207/2010 e s.m.i.), alla quale si affida per il corrispettivo totale di € 34.495,63 ed € 959,00 di spese per la sicurezza oltre IVA 10%, come da quadro economico sopra riportato;
3. Di dare atto che la spesa in ordine cui al punto 2) risulta inserita nello stanziamento previsto per l'attuazione dell'intervento consistente nei "Lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato denominato "ex-cinema Smeraldo", opportunamente impegnata sul capitolo 1660 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018;

4. Di attribuire alla presente determinazione valore, oltre che dispositivo, anche contrattuale di scrittura privata, mediante sottoscrizione da parte dell'appaltatore a titolo di accettazione, così come consentito dal D.P.R. 26.04.1986, n. 131 Tar. Parte II.;
5. Di procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, trattandosi di lavori di importo inferiore a 40.000 euro per i quali è consentito l'affidamento diretto ed in considerazione delle esigenze di celerità ed economicità delle procedure, inconciliabili con i tempi ed i costi di una procedura di gara, in base ai principi di proporzionalità e tempestività
6. Di richiedere all'affidatario il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
7. Di definire, ai sensi dell'art. 32, c. 2, D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ed in considerazione delle caratteristiche del progetto le seguenti condizioni contrattuali:
 - i lavori, per un importo contrattuale di netti € 35.454,63 oltre I.V.A. al 10%, inclusi gli oneri per la sicurezza, pari a € 959,00, verranno affidati a misura ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, come da computo metrico estimativo allegato alla presente determinazione quale parte integrante;
 - i lavori dovranno essere ultimati entro il termine di giorni 90 naturali e consecutivi;
 - per ogni giorno di ritardo rispetto al termine previsto per l'ultimazione si applicherà una penale pari al 1,0 per mille dell'importo contrattuale;
 - il pagamento sarà effettuato a lavori ultimati, attestati da certificato di ultimazione lavori, fatta salva la verifica di conformità di cui all'art.102 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - nella esecuzione dei lavori dovranno essere rispettate le misure di sicurezza fisica dei lavoratori, così come prestabilite nel relativo piano di sicurezza ex D.Lgs. 81/08 e del piano operativo di sicurezza, già predisposti per la realizzazione dell'opera, di cui il lavoro in oggetto costituisce completamente mediante lavorazioni tipologicamente già previste;
 - l'affidatario è esonerato dalla prestazione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103, c. 11, del D.Lgs. n. 50/2016, trattandosi di importo inferiore a euro 40.000;
8. Di dare atto che la data di consegna dei lavori coincide con la data di sottoscrizione del presente atto;
9. Di affidare i lavori in oggetto alla ditta Impresa CELLA GAETANO S.r.l. con sede in Piacenza (PC) – Via Campagna n.60 per un importo di € 34.495,63 oltre IVA e spese per la sicurezza come da quadro economico di cui al punto 1);
10. Di impegnare la spesa di € 40.800,00 oltre IVA 10% al Cap. 1660 – 2.01.05.01 Bilancio 2018 Imp. _____ ;
11. Di liquidare la spesa sopracitata dietro presentazione di regolare fattura.

CIG: 7635659922

CODICE UNIVOCO:UFKJSH

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DOTT. MANUEL GHILARDELLI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto, Responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, attesta l'esistenza della copertura finanziaria della presente determinazione all'intervento

Addì 17.12.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Galli Dr.Gian Paolo F.to

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il Responsabile di Settore certifica che la presente determinazione sarà affissa all'Albo Pretorio Informatico di questo Comune e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Addì 17.12.2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Dott.Manuel Ghilardelli

Copia conforme all'originale composta da n° fogli , in carta libera per uso
amministrativo.
Ziano Piacentino, lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO