



COMUNE DI ZIANO PIACENTINO

PROVINCIA DI PIACENZA

COPIA

Determinazione n. 196 del 24.09.2015 (N. settoriale 100)

Settore: SETTORE TECNICO

Oggetto: APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE E CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO EX CINEMA SMERALDO CON FINALITA' POLIFUNZIONALI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO l'art. 107 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

VISTI gli artt. 183 e 184 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

VISTO l'articolo 4 del vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il decreto sindacale N.08 del 06/11/2014 con il quale si nominava l'Arch. Emanuela Schiaffonati Responsabile del Servizio Area Tecnica;

RICHIAMATA la delibera di C.C. N.21 del 09/07/2015 con la quale si approvava il bilancio di previsione 2015 e pluriennale;

RICHIAMATA la delibera di G.C. N.35 del 17/07/2015 con la quale si approvava il PRO;

VISTO il contratto Rep. N. 4 del 16/010/2014 con il quale si affidavano i lavori di cui all'oggetto alla DITTA IMPRESA CELLA GAETANO srl con sede in PIACENZA – Via Campagna N.60;

Vista la Contabilità Finale con il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori sopraccitati, redatto e firmato dal Direttore dei Lavori Arch. Emanuela Schiaffonati;

VISTO il parere favorevole sulla regolarità tecnica e contabile rilasciato dai Responsabili dei Servizi ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs.267/2000;

DETERMINA

- Di approvare il Certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui sopra redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Emanuela Schiaffonati;

- Di liquidare la somma di € **6.760,24 IVA 10% compresa** alla ditta IMPRESA CELLA GAETANO srl con sede in PIACENZA a presentazione di regolare fattura al Cap.1660 - 2.01.02.01 Bil. 2015 RR.PP. Imp. N.283/15

- Di svincolare la cauzione definitiva presentata dalla ditta IMPRESA CELLA GAETANO srl con sede in PIACENZA mediante polizza fideiussoria N.56255136 del 06/10/2014 emessa da LIGURIA Assicurazioni SPA – Agenzia di Piacenza.

CIG: 5852223F2E

CUP: D11B14000140005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to ARCH. EMANUELA SCHIAFFONATI

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il Responsabile di Settore certifica che la presente determinazione sarà affissa all'Albo Pretorio Informatico di questo Comune e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Addì 24.09.2015

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Emanuela Schiaffonati

Copia conforme all'originale composta da n° _____ fogli , in carta libera per uso amministrativo.
Ziano Piacentino, lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

COMUNE DI ZIANO PIACENTINO

Provincia di Piacenza

CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE

LAVORI DI Manutenzione straordinaria del fabbricato di proprietà comunale denominato ex cinema Smeraldo con finalità polifunzionali

IMPRESA CELLA GAETANO S.r.l. con sede in Piacenza (PC) – Via Campagna n.60

IMPORTO LAVORI € 48.307,78

CONTRATTO IN DATA 16.10.2014 N° 4 DI REP..

Il sottoscritto direttore dei lavori Arch. Emanuela Schiaffonati

Visto l'art. 141 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e successive modifiche;

Considerato che il giorno 28.08.2015 è stata condotta la visita di sopralluogo presso il cantiere in oggetto

Considerato che sono intervenuti alla visita i Signori:

Emanuela Schiaffonati, in qualità di direttore dei lavori

Alberto Zambianchi, in qualità di rappresentante dell'impresa

Il sottoscritto in seguito ai risultati della visita e visto:

— tutte le leggi ed i regolamenti in materia dei lavori pubblici;

— il progetto iniziale, redatto dal Tecnico comunale, e' stato approvato con deliberazione G.C. n.16 del 24.07.2014, che prevedeva la seguente spesa:

<i>a) per lavori a base d'asta</i>	
Totale importo lavori base d'asta	48.307,78
Oneri per la sicurezza	1.475,05
Sommano	49.782,83
<i>b) per somme a disposizione dell'amministrazione</i>	
B1) IVA 10%	4.978,28
B2) Spese progettazione, Direzione Lavori e Coord. sicurezza	1.012,86
B4) Fondo ex art.12 D.P.R. 554/94 (imprevisti)	2.226,03
Sommano	8.217,17
Totale	58.000,00

— la perizia di variante da Ufficio Tecnico Comunale, approvata in data 06.08.2015 con deliberazione di Giunta Comunale n. 44, senza modifica della previsione di spesa:

— che le opere sono state finanziate con fondi propri per € 18.000,00 e contributo della Fondazione di Piacenza e Vigevano per € 40.000,00 per l'importo complessivo di € 58.000,00;

— che a seguito di gara con procedura negoziata i lavori sono stati aggiudicati all'impresa di cui in epigrafe, con il ribasso del 1,75%;

— che l'importo contratto Rep. N.4 del 16.10.2014, dedotto il ribasso del 1,75%, è risultato pari a euro 48.307,78;

I lavori autorizzati, al netto del medesimo ribasso, risultano pari a euro 48.307,78 come dal relativo atto di sottomissione che è stato stipulato il 14.11.2014;

— che a conclusione di quanto precede, il totale delle spese autorizzate relative ai lavori è pari a € 48.307,78;

— che come da art. 7 del contratto l'impresa ha prestato cauzione definitiva costituita tramite garanzia fidejussoria da parte Liguria Assicurazioni S.p.A. con polizza n. 156255136 del 06.10.2014;

— che i lavori sono stati consegnati il giorno 14.11.2014 come da verbale in pari data;

- che la durata prevista dal contratto è di 180 giorni, con scadenza pertanto al 15.05.2015;
- che risulta dalla documentazione in atto che si sono avute sospensioni nei seguenti periodi dal 03.12.2014 al 07.04.2015 e dal 22.05.2015 al 10.08.2015 per un totale di 205 giorni;
- che per effetto delle proroghe concesse e delle sospensioni per cause non dipendenti dall'impresa, il termine di ultimazione previsto dal contratto principale è spostato al 18.12.2015;
- che l'ultimazione dei lavori è stata accertata il 28.08.2015 come da certificato redatto in contraddittorio fra l'impresa e il direttore dei lavori, e pertanto in tempo utile;
- che durante l'esecuzione dei lavori l'appaltatore non ha subappaltato alcuna lavorazione;
- che sono state ottemperate tutte le disposizioni vigenti in materia, di cui si allega agli atti la documentazione prescritta per legge;
- che l'impresa è in regola con gli enti previdenziali e assistenziali;
- che durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni;
- che non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti né abbia rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- che lo stato finale è stato redatto dal direttore dei lavori in data e l'importo per lavori ammonta complessivamente a € 49.782,03;
- che l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve;
- che non è stata necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum come da certificato sostitutivo del 28.08.2015;
- che i lavori risultano pienamente collaudabili;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità al progetto e alle varianti approvate, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione;
- che l'impresa ha adempiuto in modo soddisfacente gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni impartite dalla direzione lavori durante il loro corso;
- che tutte le singole categorie di lavoro eseguite si confanno in tutto e per tutto alle registrazioni che sono state fatte sui documenti contabili;
- che nella contabilità dei lavori sono stati applicati regolarmente e unicamente, i prezzi di contratto e quelli successivamente concordati e approvati;
- che la regolarità tecnico-contabile è stata accertata mediante revisione dei conti;

— per lavori	EURO 49.782,03
— da cui dedotti :	
— 1° certificato di acconto	EURO 43.636,36
— Saldo	EURO 6.145,67

credito netto dell'impresa EURO 49.782,03

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra eseguiti dall'impresa Cella Gaetano S.r.l. con contratto in data 16.10.2014 N° 4 sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto di euro 49.782,03;
Da cui a detrarre l'ammontare delle rate d'acconto di euro 43.636,36;
Resta il credito netto dell'impresa di euro 6.145,67, che fatta eccezione per la superiore approvazione del presente certificato, possono pagarsi all'impresa.

Letto, confermato e sottoscritto il 08.08.2015

Per l'impresa

La direzione lavori

Visto: il responsabile del procedimento