

Il sottoscritto _____

nato a _____

residente in _____

in qualità di proprietario/comproprietario del fabbricato sito in comune di Ziano Piacentino

in Via / Piazza _____

e distinti al NCT / NCEU al Foglio _____ Mappale _____

con la presente comunica:

che dal giorno _____ eseguirà le seguenti opere di manutenzione ordinaria sull'immobile sopraindicato:

- posa barbecue, piccoli forni, tavoli, panchine, giochi per bambini, posa gazebo non stabilmente infisso al terreno con funzione ornamentale del giardino
- pulitura esterna e ripresa parziale di intonaci senza alterazioni dei materiali e delle tinte esistenti
- pulitura, riparazione, sostituzione o tinteggiatura degli infissi esterni, recinzioni, manti di copertura, senza alterazione di materiali, tinte e tecnologie esistenti
- opere interne per l'eliminazione di barriere architettoniche a condizione che non vengano eseguite su immobili vincolati (decreto legislativo 42/2004, vincolati dagli strumenti urbanistici quali immobili storici) e non interessano parti strutturali
- tinteggiatura, pittura e rifacimento degli intonaci interni
- posa cancelletti di sicurezza alle finestre e porte, inferriate, doppi vetri e zanzariere
- sostituzione fossa biologica
- verniciatura e/o pulizia delle grondaie
- manutenzione all'impianto di condizionamento, elettrico e di riscaldamento
- sostituzione caldaia nella posizione e con le medesime caratteristiche dell'esistente
- riparazione serbatoio impianti (GPL O GASOLIO)
- modifiche all'impianto radiotelevisivo (posa di semplice parabola)
- apertura foro sul muro per sfiatatoio gas
- box per posizionamento contatori
- cambio d'immagine di insegne pubblicitarie per le quali è stata rilasciata regolare autorizzazione, senza alterare le dimensioni della stessa
- manutenzione di pavimentazione esterna
- riparazione e/o sostituzione e pulizia delle canne fumarie esistenti

- riparazione e rifacimento di pavimenti interni
- rifacimento totale tinteggiatura esterna (*si allega campione di colore concordato con l'Ufficio Tecnico*)
- riparazioni, sostituzione o tinteggiatura degli infissi esterni
- sostituzione pavimenti e rivestimenti interni, infissi e porte
- automatismo cancelli esistenti senza modifica dei sostegni e dell'esistente cancello
- posizionamento citofoni, videocitofoni ecc.
- costruzione serre stagionali e/o riparazioni
- sostituzione piatto doccia con vasca e viceversa e/o sostituzione sanitari
- installazione di tenda su edificio residenziale, che sporge su suolo pubblico e/o privato con oggetto non superiore a ml 1,5 (*allego campione di materiale concordato con l'Ufficio Tecnico*)
- sostituzione tende da giardino senza modifiche materiali e colori
- rifacimento parziale o totale del manto di copertura, anche con inserimento di guaina impermeabilizzante, senza modificare quote, e materiali e senza intervenire sulle strutture
- riporto terreno vegetale e/o piantumazione di essenze arboree
- altro: _____

All'uopo dichiarano che gli interventi da eseguirsi non riguardano immobili, aree o parti di essi vincolati ai sensi del Decreto legislativo 42/2004.

Lì, _____

In fede