

marca
da bollo
14,62 €

Pratica Edilizia N.

**Al Responsabile del
Servizio Urbanistica
del Comune di Ziano Piacentino**
Provincia di Piacenza

Timbro del Protocollo Generale

RICHIESTA DEL PERMESSO DI COSTRUIRE

art. 13 Legge Regionale Emilia Romagna n. 31 del 25.11.2002

RICHIEDENTE:

OPERE DI:

UBICAZIONE DELL'IMMOBILE:

Il sottoscritto, in qualità di richiedente del permesso di costruire

CHIEDE

l'applicazione della seguente modalità di pagamento del contributo di costruzione:

- unica soluzione alla data del ritiro
- due soluzioni: 60% al ritiro e 40% all'inizio lavori
- rateizzato (previa presentazione di atto d'obbligo registrato e garanzia fideiussoria)

CHIEDE ALTRESI'

la monetizzazione totale parziale

delle dotazioni territoriali prescritte dal vigente Piano Regolatore Generale.

Il Richiedente

ALTRE PERSONE CORRELATA ALLA PRATICA (co-richiedenti):

Cognome/Ragione sociale:	
Nome:	
Codice fiscale/Partita IVA:	
Comune e data di nascita:	
Residenza anagrafica/Sede:	
C.a.p. e Località:	
Telefono:	
e-mail:	
Avente titolo quale:	

Firma

Cognome/Ragione sociale:	
Nome:	
Codice fiscale/Partita IVA:	
Comune e data di nascita:	
Residenza anagrafica/Sede:	
C.a.p. e Località:	
Telefono:	
e-mail:	
Avente titolo quale:	

Firma

Autocertificazione

(legittimazione a presentare una richiesta di permesso di costruire)

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____

residente a _____

in via _____ n. _____

IN PROPRIO

• oppure

IN QUALITÀ DI RAPPRESENTANTE LEGALE della seguente **PERSONA GIURIDICA** _____

con sede a _____

in via _____ n. _____

- in applicazione dell'art.47 del DPR 28/12/2000 n° 445;
- in relazione al progetto edilizio presentato sull'immobile sito a Gragnano , in Via _____ nr. _____ contraddistinto al NCT/NCEU al Foglio nr _____ mappale/i subalterno/i _____

consapevole della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi degli articoli 48 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445;

DICHIARA

DI ESSERE LEGITTIMATO IN PROPRIO IN QUANTO: oppure **CHE LA PERSONA GIURIDICA RAPPRESENTATA E' LEGITTIMATA IN QUANTO:**

a) proprietario dell'immobile;

b) superficiario;

c) enfiteuta;

d) usufruttuario o titolare di diritto di uso o di abitazione;

e) titolare di servitù prediali;

f) locatario;

g) affittuario agrario di cui alla L. n° 11/1971;

h) concessionario di terre incolte di cui al D.L. 279/1944;

i) beneficiario di un provvedimento di occupazione d'urgenza, per quanto attinente l'opera presupposta dal provvedimento;

j) concessionario di beni demaniali, conformemente all'atto concessorio;

k) azienda erogatrice di pubblici servizi, conformemente alla convenzione stipulata con il proprietario o con la persona legittimata a disporre;

l) beneficiario di un conforme provvedimento giurisdizionale o amministrativo;

m) l'amministratore condominiale, previa delibera assembleare, per ciò che concerne le parti comuni del condominio;

n) l'assegnatario di area PEEP o PIP, conformemente all'atto di assegnazione dell'organo comunale competente;

O) TITOLARE DI NEGOZIO GIURIDICO (specificare quale) che consenta l'utilizzazione giuridica dell'immobile o gli

attribuisca la facoltà di presentare il progetto edilizio e di eseguire i lavori _____

SOGGETTO responsabile dell'abuso edilizio (per permesso di costruire in sanatoria)

Ai sensi dell'art.38, comma 3, del DPR 28/12/2000 n. 445, alla presente autocertificazione **viene allegata fotocopia** (chiara e leggibile) **di un documento di identità del sottoscrittore.**

Il Dichiarante

Ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 675/1996, i suddetti dati saranno utilizzati ai soli fini degli adempimenti di legge.

PARTE RISERVATA AL PROGETTISTA

Cognome:		
Nome:		
Codice fiscale/Partita IVA:		
Comune e data di nascita:		
Residenza anagrafica/Sede:		
C.a.p. e Località:		
Telefono:		
e-mail:		
Iscritto all'Albo Professionale:	di:	al n.:

N.B.: i professionisti non iscritti nei rispettivi Albi professionali della Provincia di Piacenza, dovranno produrre un attestato che comprovi l'appartenenza all'Albo di competenza della Provincia di iscrizione.

DICHIARAZIONE DI ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA

Il sottoscritto tecnico in relazione al disposto dell'articolo 13, comma 2, della L.R. n. 31/2002, ed ai sensi dell'articolo 481 del Codice Penale, assevera la conformità delle opere da realizzare con la presente, agli strumenti urbanistici adottati e approvati ed al regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico – sanitarie ed alla valutazione preventiva (qualora acquisita).

Ziano Piacentino li, _____

timbro e firma

Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà

(Competenza professionale)

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____

residente a _____

in via _____ n. _____

in qualità di progettista dell'opera edilizia oggetto della presente richiesta di permesso di costruire

- in applicazione dell'art.47 del DPR 28/12/2000 n° 445;
- in relazione al progetto presentato sull'immobile/terreno sito in Ziano P.no, Via _____ nr. _____ contraddistinto al NCT/NCEU del Comune di Ziano Piacentino al Foglio nr. __ mappale/i nr. _____ subalterno/i nr _____

consapevole della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi degli articoli 48 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445;

DICHIARA

Che il progetto di cui alla presente richiesta di permesso di costruire rientra fra le proprie competenze professionali

Ai sensi dell'art.38, comma 3, del DPR 28/12/2000 n. 445, alla presente autocertificazione viene allegata fotocopia (chiara e leggibile) di un documento di identità del sottoscrittore.

Il Dichiarante

Ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 675/1996, i suddetti dati saranno utilizzati ai soli fini degli adempimenti di legge.

Parte riservata al Direttore dei Lavori

Cognome:	
Nome:	
Codice fiscale/Partita IVA:	
Comune e data di nascita:	
Residenza anagrafica/Sede:	
C.a.p. e Località:	
Telefono:	
e-mail:	
Timbro e firma	

Parte riservata al Calcolatore delle strutture

Cognome:	
Nome:	
Codice fiscale/Partita IVA:	
Comune e data di nascita:	
Residenza anagrafica/Sede:	
C.a.p. e Località:	
Telefono:	
e-mail:	
Timbro e firma	

Parte riservata all'esecutore dei lavori

Denominazione:	
Codice fiscale/Partita IVA::	
SEDE Via/Piazza e n° civico:	
C.a.p. e Località:	
Timbro e firma	

ZONIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

Localizzazione dell'opera:	
Zonizzazione PRG:	
Catasto terreni N.C.T. Foglio Numero/i di mappa.....	Catasto urbano N.C.E.U. Foglio Numero/i di mappa.....

Modulo dichiarativo allegato alla richiesta di permesso a costruire

Destinazione d'uso residenziale
 terziaria
 produttiva
 agricola
 alberghiera

L'opera proposta prevede cambio di destinazione d'uso Si No

PRATICHE COLLEGATE

Esistono altre domande in corso

Si No (se sì, specificare gli estremi) _____

Esistono provvedimenti già rilasciati

Si No (se sì, specificare gli estremi) _____

D.I.A. in corso

Si No (se sì, specificare gli estremi) _____

PARERE PREVENTIVO VV.FF.

- L'intervento proposto è soggetto al parere preventivo dei Vigili del Fuoco
 L'intervento proposto non è soggetto al parere preventivo dei Vigili del Fuoco

VINCOLI

1. L'immobile è soggetto ai vincoli dell'art 146 del D.Lgs 29.10.1999 n° 490 Si No
2. L'immobile è soggetto ai vincoli dell'art 2, 23, del D.Lgs 29.10.1999 n° 490 Si No
3. L'immobile è soggetto vincoli particolari di PRG Si No

Il richiedente

Il progettista
(timbro e firma)

OPERE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO.

Agli effetti della Legge 05.11.1971 n° 1086, sul controllo delle opere in conglomerato cementizio normale e precompresso e a struttura metallica il progettista dichiara che le opere:

sono non sono

interessate alle disposizioni di cui sopra

Data _____

timbro e firma

BARRIERE ARCHITETTONICHE.

Ai fine della Legge 13/89 e successive modifiche ed integrazioni, il progettista dichiara che l'allegato progetto è stato predisposto ai sensi delle norme predette e nel rispetto delle prescrizioni tecniche fissate dalla vigente normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche.

A tal fine si dichiara che le unità immobiliari di cui alla presente richiesta di permesso di costruire, sono, in base alle previsioni di progetto:

accessibili visitabili adattabili

Data _____

timbro e firma

DICHIARAZIONE AI SENSI DELLA LEGGE 46/90.

Ai fini della Legge 46 del 5 marzo 1990 si comunica che gli impianti saranno realizzati secondo la normativa vigente e che verranno espletati tutti gli adempimenti previsti dalla normativa stessa.

Data _____

timbro e firma

DICHIARAZIONE DELL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI, ai sensi della Direttiva Comunitaria 93/37, su disposizione della Regione Emilia Romagna prot. n. 24789 del 04/12/2002. (da inviare in occasione della comunicazione di inizio dei lavori)

NOME IMPRESA _____

SEDE A _____

IN VIA _____ TEL. _____

FAX _____ CODICE FISCALE _____ P. IVA _____

NUMERO DI ISCRIZIONE C.C.I.A.A. _____

NUMERO DI ISCRIZIONE AL REGISTRO IMPRESE (DITTE) _____

IL/LA SOTTOSCRITTO/A _____

NATO/A A _____ IL _____ IN QUALITA' DI:

LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETA' _____

TITOLARE DELL'IMPRESA INDIVIDUALE _____

ESERCENTE L'ATTIVITA' EDILIZIA, IN RIFERIMENTO ALLA DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ / COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI, RELATIVA AL CANTIERE SITO IN GRAGNANO, VIA _____

N. _____ TITOLARE _____

DICHIARA

CHE L'ORGANICO DELL'ULTIMO ANNO DELL'AZIENDA, DISTINTO PER QUALIFICA, E' IL SEGUENTE:

N.	QUALIFICA

CHE L'AZIENDA NON HA DIPENDENTI;

CHE L'AZIENDA HA APERTO LE SEGUENTI POSIZIONI ASSICURATIVE:

N. POSIZIONE INAIL OPERAI	N. POSIZIONE INAIL IMPIEGATI	N. POSIZIONE INPS	CASSA EDILE DI	N. CASSA EDILE

- CHE L'AZIENDA APPLICA IL SEGUENTE CONTRATTO COLLETTIVO NAZIONALE DI LAVORO

Ziano P.no. lì _____

_____ (firma del legale rappresentante dell'impresa esecutrice)

La presente dichiarazione viene trasmessa alle CASSE EDILI, per verifiche. Eventuali segnalazioni e irregolarità verranno segnalate all'ISPETTORATO PROVINCIALE DE LAVORO, per quanto di competenza