



# COMUNE DI ZIANO PIACENTINO

Provincia di PIACENZA

## TASI 2018 (Acconto 18/06/2018 – Saldo 17/12/2018):

### a) abitazione principale e pertinenze

1,20 per mille

SOLO le abitazioni principali classate A/01-A/08-A/09

Rendita catastale + 5% X 160 X aliquota Nessuna detrazione per abitazione principale

### b) Altri fabbricati (compresi i fabbricati cat. "D")

1,20 per mille

- Rendita catastale rivalutata del 5% X 160 X aliquota per la categoria "A"- "C/2"- "C/6"- "C/7";

- Rendita catastale rivalutata del 5% X 140 X aliquota per le categorie "C/3", "C/4", "C/5";

- Rendita catastale rivalutata del 5% X 55 X aliquota per la categoria "C/1";

- Rendita catastale rivalutata del 5% X 80 X aliquota per la categoria "A10" e D/5;

- Rendita catastale rivalutata del 5% X 65 X aliquota per la categoria "D" (D/10 esclusi);

***Per i fabbricati occupati da un soggetto diverso dal proprietario (o da titolare di diritto reale):***

- **il 90% del totale dal proprietario** o dal titolare di un diritto reale di godimento

- **il 10% del totale dall'occupante** Nulla è dovuto fino € 4,00 ANNUI.

### c) fabbricati rurali ad uso strumentale all'attività agricola:

1,00 per mille

- Rendita catastale rivalutata del 5% X 65 X aliquota per la categoria "D/10";

- Rendita catastale rivalutata del 5% X 160 X aliquota per la categoria "A"- "C/2"- "C/6"- "C/7";

## IMU 2018 (Acconto 16/06/2018 – Saldo 17/12/2018):

### a) Abitazioni principali solo A/01-A/08-A/09

4,00 per mille

detrazione abitazione principale € 200,00

### b) terreni agricoli

ESENTI

### c) aree edificabili

9,20 per mille

- valori aree edificabili di completamento residenziale € 45,00/mq

- valori aree edificabili di espansione residenziale € 30,00/mq

- valori aree edificabili di completamento artig. o prod. € 15,00/mq

### d) Altri fabbricati

9,20 per mille

- Rendita catastale rivalutata del 5% X 160 X aliquota per la categoria "A"- "C/2"- "C/6"- "C/7";

- Rendita catastale rivalutata del 5% X 140 X aliquota per le categorie "C/3", "C/4", "C/5";

- Rendita catastale rivalutata del 5% X 55 X aliquota per la categoria "C/1";

- Rendita catastale rivalutata del 5% X 80 X aliquota per la categoria "A10";

### f) fabbricati produttivi categoria D

7,60 per mille STATO+1,60 per mille COMUNE

- R. C. rivalutata del 5% X 80 X aliquota per i fabbricati classificati nel gruppo catastale "D/5";

- R. C. rivalutata del 5% X 65 X aliquota per gli altri fabbricati del gruppo catastale "D"

**IL PROGRAMMA CHE DETERMINA IL DOVUTO PREVEDE TUTTE LE  
SITUAZIONI PARTICOLARI E FA IL CALCOLO CORRETTO.  
CONTROLLARE SEMPRE CHE SIA INDICATA L'ALIQUTA DELIBERATA.**