



COMUNE DI ZIANO PIACENTINO

PROVINCIA DI PIACENZA

DELIBERAZIONE N. 72
in data: 10.12.2013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ACCETTAZIONE USO GRATUITO TERRENO POSTO IN ZIANO PIACENTINO CATASTALMENTE INDIVIDUATO AL FOGLIO 8 PARTICELLA 465 SUB.5.

L'anno **duemilatredici** addi **dieci** del mese di **dicembre** alle ore **10,00** nella sala delle adunanze previa l'osservanza delle modalità e nei tempi prescritti, sono stati convocati a seduta per oggi i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

N.	COMPONENTI	
1	GHILARDELLI dott. MANUEL	Presente
2	FORNASIER ROSSANA	Presente
3	BADENCHINI PAOLO	Assente
4	FERRARI MARIA LUISA	Presente
5	CIVARDI MARINELLA	Presente

Totale presenti **4**

Totale assenti **1**

Partecipa ai sensi dell'art. 97 co. 4 lett. A) del Dlgs n. 267/2000 il Segretario Comunale dott.ssa **dott. Giovanni De Feo**

Accertata la validità dell'adunanza il dott. **dott. Manuel Ghilardelli** in qualità di Sindaco ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta Comunale a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

Trasmessa per competenza all'Ufficio:

- Amministrativo
- Finanziario
- Tecnico

LA GIUNTA COMUNALE

UDITA la relazione del Sindaco;

PRESO ATTO della disponibilità manifestata dalla proprietaria con lettera prot. n. 2989 del 18.11.2013, di dare in uso gratuitamente al Comune di Ziano Piacentino l'area posta nel Capoluogo, in fregio alla strada comunale di via della Chiesa, individuata al Nuovo Catasto Fabbricati del Comune di Ziano Piacentino al Foglio di mappa 8 particella 465 sub.5 (parte) per una superficie 32 mq, urbanisticamente individuato nella Tav.4.1 e classificato come "Zone A: Edifici, aree e complessi costituenti il tessuto edilizio di antica formazione all'interno dei centri storici" di cui agli artt. 50/51/52/53 delle N.T.A.;

VALUTATA per l'Amministrazione Comunale, detta operazione particolarmente conveniente, in quanto consentirà di avere nella propria disponibilità un'area in fregio alla strada comunale da destinarsi all'uso pubblico, nella fattispecie alla fruizione libera dei cittadini tramite la sistemazione di giochi e panchine nel centro di Ziano Piacentino, evitando la procedura di espropriazione e la conseguente corresponsione delle dovute indennità, anche alla luce di quanto previsto dalla L.R. 18.02.2005, n. 30, art. 15 "Misure compensative nei casi di cessione volontaria";

RITENUTO pertanto dover esprimersi in merito alla manifestazione di volontà formalizzata con lettera prot. n. 2989 del 18.11.2013, nel senso di accogliere la volontà della Sig.ra Fagioli Anna e, conseguentemente, accettare la disponibilità a concedere in uso gratuito l'area, individuata al Nuovo Catasto Fabbricati del Comune di Ziano Piacentino al Foglio di mappa 8 particella 465 sub.5 (parte) per una superficie di 32 mq, rimanendo sottointeso che comunque, la presente volontà di dare in uso gratuito non influisce né subordina in nessun modo la volontà e la possibilità dell'Amministrazione (nelle more di quanto consentito dalle leggi in materia), di apportare eventuali modifiche alle previsioni del Regolamento Urbanistico adottato con deliberazione di Consiglio comunale n.34 del 05.09.2013;

VISTO l' art. 42 del D.Lgs 267/2000;

OMESSO il parere in ordine alla regolarità contabile del presente atto ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 in quanto dallo stesso non derivano impegni di spesa o diminuzione di entrata;

ACQUISITO il parere in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 espresso dal Responsabile del Settore Tecnico;

VISTO il parere favorevole sulla regolarità tecnica dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo N.267 del 18.08.2000;

con votazione unanime e favorevole

DELIBERA

DI:

1. Richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. Accettare la disponibilità a concedere gratuitamente l'area, individuata al Nuovo Catasto Fabbricati del Comune di Ziano Piacentino al Foglio di mappa 8 particella 465 sub.5 (parte) per una superficie di 32 mq per la durata di nove anni con rinnovo espresso per altri 9 anni da entrambi le parti. Le parti si impegnano a non cambiare la destinazione d'uso.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

ATTESA l'urgenza,

VISTO l'articolo 134 comma 4 del D.Lgvo N.267 del 18/08/2000 ;

Con voti unanimi e palesi legalmente espressi

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

COMUNE DI ZIANO PIACENTINO
Provincia di Piacenza

Allegato alla delibera di G.C. N. 72 del 12/12/2013

OGGETTO: ACCETTAZIONE USO GRATUITO TERRENO POSTO IN
ZIANO PIACENTINO CATASTALMENTE INDIVIDUATO AL
FOGLIO 8 PARTICELLA 465 SUB.5.

PARERI OBBLIGATORI

(Art. 49, comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267)

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

PARERE FAVOREVOLE

Ziano Piacentino, lì 09/12/2013

Il Responsabile del Settore Tecnico
(Arch. Emanuela Schiaffonati)

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to dott. Manuel Ghilardelli

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Giovanni De Feo

La su estesa deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, c.1, T.U.E.L. n. 267/2000 e nel sito web istituzionale di questo Comune ai sensi dell'art. 32, c.1, della legge 18/06/2009, n. 69.

- Comunicazione ai Capi gruppo consiliari
- Comunicata al Prefetto ai sensi dell'art. 135 – 2° comma – T.U.E.L. n. 267/2000

Ziano Piacentino, 12.12.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Giovanni De Feo

Copia conforme all'originale composta da n° fogli , in carta libera per uso amministrativo.
Ziano Piacentino, lì

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- Decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale e nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 134, c.3 – T.U.E.L. n. 267/2000)
- Immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c.4 - T.U.E.L. n. 267/2000.

Ziano Piacentino, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Giovanni De Feo